

Stærðir:

Lóð er skráð 825 m² í fasteignaskrá.
Mæld stærð lóðar á uppdrætti er 810 m².

Birt stærð einbýlishúss í dag: 206,2 m².
Birt stærð stækkunar yrði um 21,0 m².

Nýtingarlutfall í dag er um 0,25
Nýtingarlutfall yrði eftir stækkun um 0,27

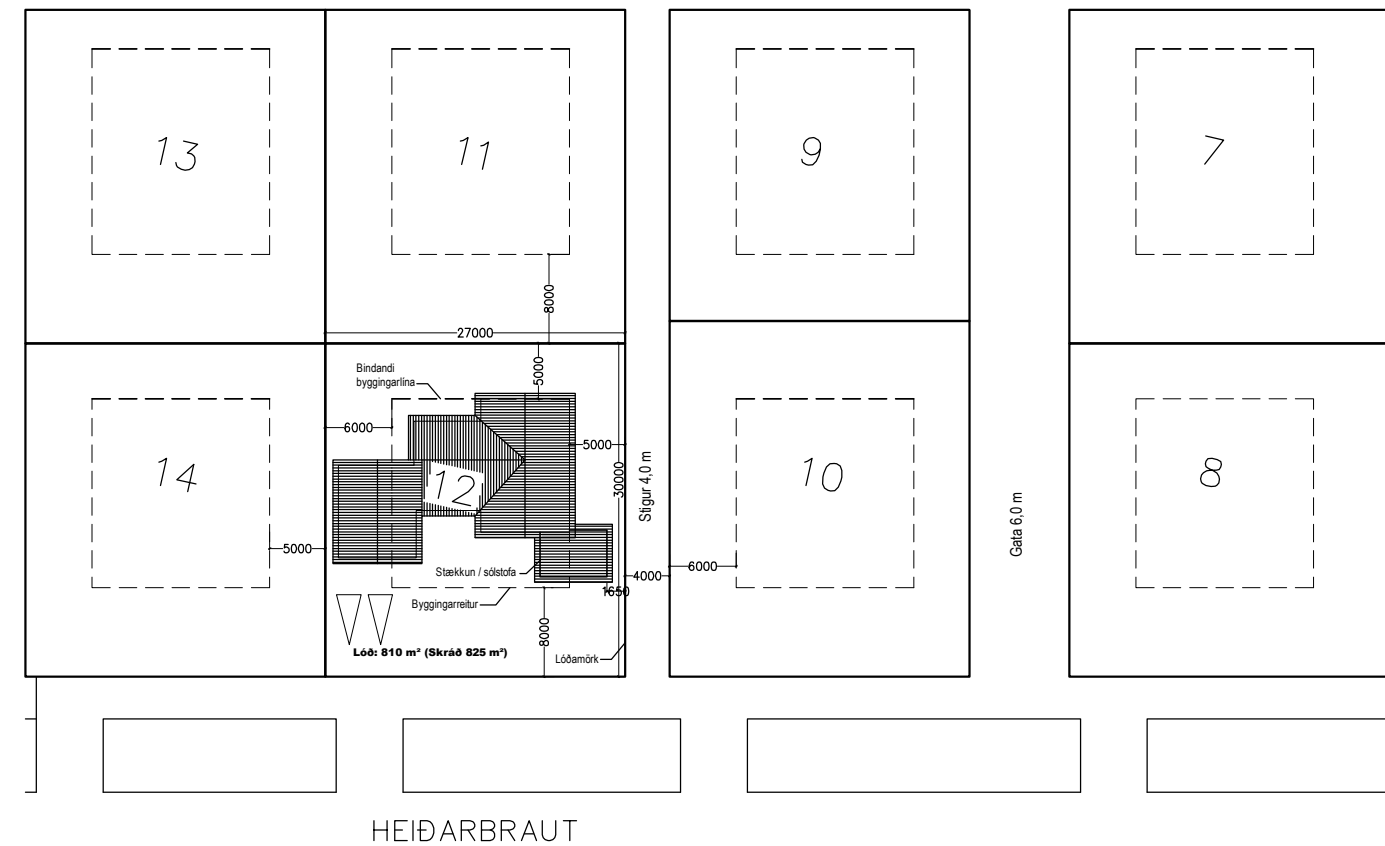
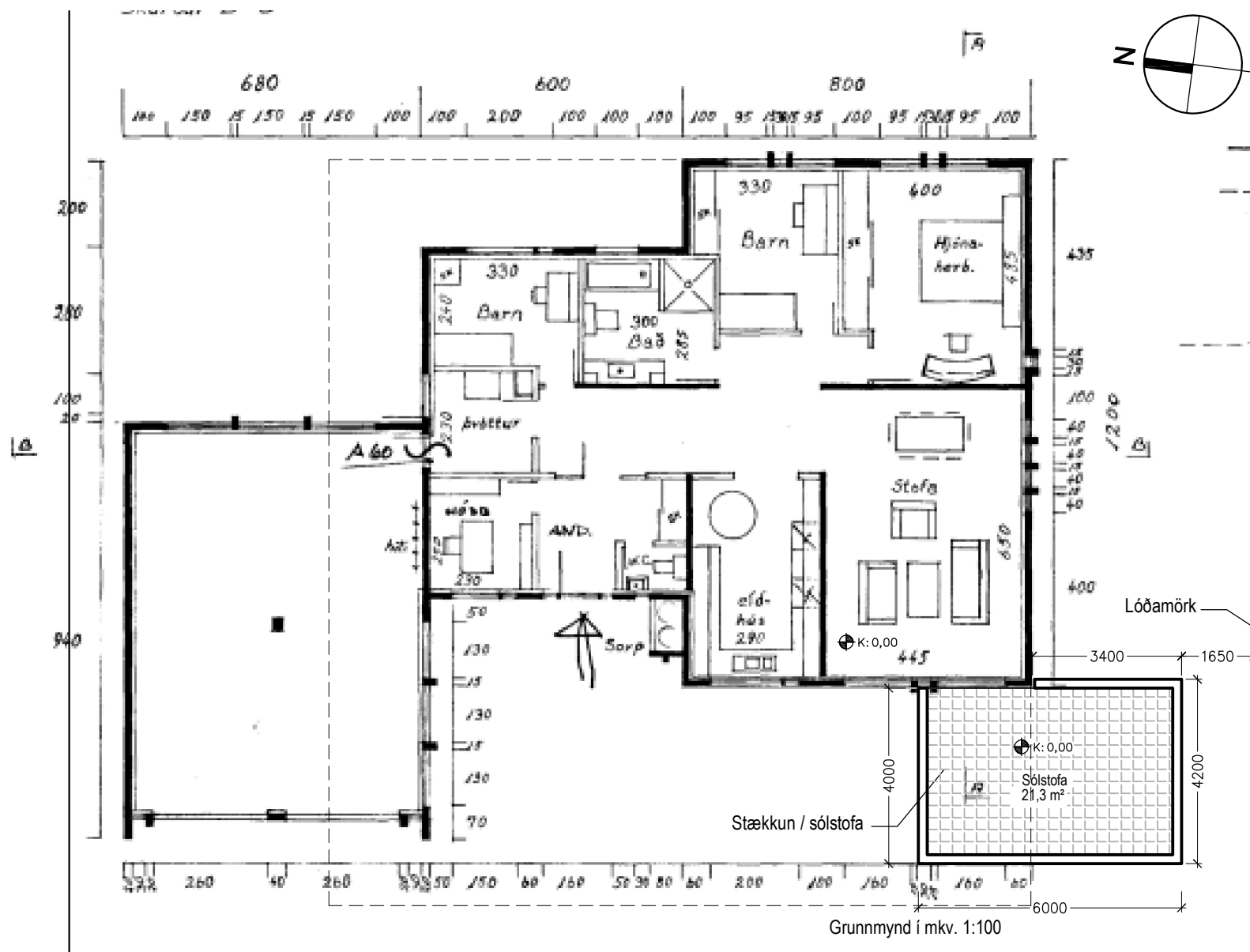
Breyting sem sótt er um:

Stækka íbúðarhús (mhl. 01) með því að byggja sólstofu til suðurs.

Samtals er stækkunin um 25,0 m² brúttó.

Lagt er upp með að sólstofan verði úr timbri/gleri, á steypar undirstöður/plötur.
Þak úr timbri, einangrað og klætt með bárujárni.

Glugga- og hurðakarmar úr timbri/áli
Tvöfalt gler



Heiðarbraut 12, L127358

Viðbygging við einbýlishús - matshluta 01

Fyrirspurnaruppdráttur

A	Teikniheiti: Grunnmynd og útlitsmyndir afstöðumynd og byggingarlýsing	Undirskrift og kennitala hönnunarstjóra:
	Mkv.: 1:100, 1:500 Verknr. 2312	Undirskrift og kennitala aðalhönnuðar:
Dags. 1. mars 2024	Teikn.nr. (99)2.00	Sigurður H. Ólafsson Byggingarfræðingur B11 Kt. 240268-5829
Teiknað: shól		©Teikn. ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AÐ HLUTA EDA Í HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA